



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

TOUEFLES

House - 88.3 m²

OFFRE DE RENTAL

Rent : €733 Charges
Included per month
53 € de provision sur
charge

Dépôt de garantie : 680 €
Fees charged to tenant: €:prix VAT

Mandat n°: 1157

DESCRIPTIF

TOUEFLES - à 15mins d'ABBEVILLE, dans village calme et paisible Maison de 88m² jumelé d'un côté comprenant : Au RDC : un séjour avec poêle à pellets, une cuisine équipée, un salon avec placard (ou chambre) et une salle d'eau, wc. A l'étage : un palier desservant deux belles chambres, un dressing et une salle de bains. Une cave, une dépendance et 2 places de parkings dont une couverte. Un jardin en pelouse d'environ 100m² avec une terrasse en bois. Covecteurs électriques + Poele à pellets LOYER : 680€ HC CHARGES : 53€ (provisions OM, eau, Assainissement, ent. communs devant,entretien annuel poele à pellets) FRAIS AGENCE : 750€ Libre dès maintenant



SURFACES

Surface habitable: 88.3 m²
Surface terrain: 110 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 733 €
Bien soumis à copropriété : non

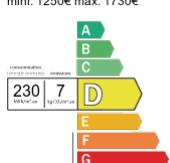
CARACTÉRISTIQUES

Référence :	1157
Ville :	TOUEFLES
Transaction :	location
Type de bien :	maison
Surface :	88.3 m ²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

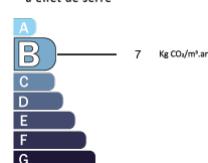
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1250€ max. 1730€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Etudes Immobilières Douchin**
SARL au capital social de 7622€, RC
349170746 ; Carte professionnelle n°
CP180032016000007499, délivrée le
13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND
PICARD.

