



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

ABBEVILLE
Apartment - 65 m²

OFFRE DE SALES

127 000 €*

* Agency fees will be borne entirely by
the seller

Mandat n°: **20404**

DESCRIPTIF

Au rez-de-chaussée d'une résidence située le long de la Somme, à proximité du centre-ville, appartement de type T3 de plain pied comprenant. Une entrée avec placard, une cuisine aménagée, un séjour, une salle de douches, un wc, deux chambres dont une avec point d'eau Une cave Chauffage central au gaz de ville Il est possible d'acquérir un garage dans cette même résidence Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **Etudes Immobilières Douchin**, SARL au capital social de 7622€, RC 349170746 ; Carte professionnelle n° CPI80032016000007499, délivrée le 13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND PICARD.



SURFACES

Surface habitable: **65 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **127000 €**
Taxe foncière : **1500 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

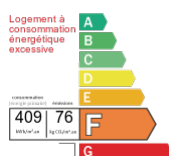
CARACTÉRISTIQUES

Référence : **20404**
Ville : **ABBEVILLE**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **65 m²**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **2**
Chauffage : **gaz_de_ville**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 1770€ max. 2440€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

