



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

CITERNE

House - 80 m²

OFFRE DE SALES

145 000 €*

* Agency fees will be borne entirely by
the seller

Mandat n°: **20450**

DESCRIPTIF

Maison rénovée à 5 min de Oisemont de 80 m² habitables situé dans un cadre calme comprenant Au rez-de-chaussée : Un séjour lumineux avec poêle à granulés, une cuisine aménagée, une salle de douches, un WC indépendant À l'étage : Un grand palier pouvant faire office de bureau, deux chambres confortables Extérieurs : Une cour devant avec cabanon et accès véhicules Une terrasse ensoleillée et un jardin en pelouse avec dépendance à l'arrière Le tout sur un terrain de 810 m² Chauffage électrique + poêle à granulés performant. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES

Surface habitable:	80 m²
Surface terrain:	810 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	145000 €
Taxe foncière :	243 €
Bien soumis à copropriété :	non

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

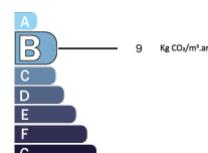
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1400€ max. 1940€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Études et Immobilier Douchin**,
SARL au capital de 100 000,00 €, RC
349170746, établissement professionnel n°
CPI80032016, 30107799, délivrée le
13/05/2016 par **Notre Agence Normand
Picard**.

