



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

LE BOISLE

House - 255 m²

OFFRE DE SALES

158 000 €*

* Agency fees will be borne entirely by
the seller

Mandat n°: **20489**

DESCRIPTIF

Maison de caractère en briques à rénover, située à Le Boisle, sur l'axe Abbeville Hesdin, offrant de beaux volumes et un fort potentiel, comprenant : Au rez-de-chaussée : une entrée, une grande cuisine avec espace repas (30m²), un salon avec cheminée insert, une salle à manger (32m²), trois chambres (11, 13 et 16m²), une salle de bains, un wc, une chaufferie A l'étage : un grand palier (55m²), deux chambres dont une avec dressing ou bureau (16 et 29m²), un bureau, une salle de bain avec wc, un grand grenier Chauffage central au gaz (cuve) Une cour intérieure en pelouse avec plusieurs dépendances autour, un grand garage et une cave

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société Eclairage Immobilier Douchin
, SARL au capital de 7622€, RC
349170746 SIREN 349170746 n°
CPI8003201600000000 délivrée le
13/05/2016 par la DREAL NORMAND
PICARD.



SURFACES

Surface habitable: **255 m²**
Surface terrain: **1018 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **158000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 11670€ max. 15830€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



