



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

ABBEVILLE

House - 73 m²

OFFRE DE SALES

119 500 €*

* Agency fees will be borne entirely by
the seller

Mandat n°: 20490

DESCRIPTIF

Maison de ville d'environ 73 m² habitables, idéalement située à Abbeville, dans une rue peu passante proche centre et commodités comprenant Au rez-de-chaussée : un salon, une salle à manger, une cuisine 1er étage : un palier, 2 chambres, une salle de douches avec WC 2e étage : 1 chambre mansardée Chauffage électrique + poêle à gaz Menuiseries PVC double vitrage DPE : D Petite cour à l'arrière Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



SURFACES

Surface habitable:	73 m ²
Surface terrain:	69 m ²

INFORMATIONS

Prix de vente :	119500 €
Taxe foncière :	869 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	20490
Ville :	ABBEVILLE
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	73 m ²
Nombre de pièce :	5
Nombre de chambre :	3

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

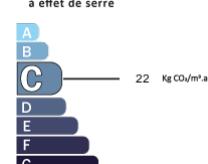
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2022) :
mini. 1600€ max. 2210€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂/ m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société Etudes Immobilières Douchin, SARL au capital social de 7622€, RC 349170746 ; Carte professionnelle n° CPI80032016000007499, délivrée le 13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND PICARD.

