



88 chaussée Rouvroy - 80100 -  
ABBEVILLE

**03 22 31 32 11**

contact@immobilier-douchin.com

**ABBEVILLE**  
**Apartment - 58 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE SALES

**99 500 €\***

\* Agency fees will be borne entirely by  
the seller

Mandat n°: **20516**

## DESCRIPTIF

EXCLUSIVITE AGENCE  
Abbeville, en hyper centre,  
appartement de type T3 en très  
bon état situé au 3ème étage  
sans ascenseur, en résidence  
sécurisée. Il comprend une  
entrée, une cuisine, une salle à  
manger avec balcon, un salon  
(possibilité chambre), une  
chambre, une salle de douches,  
un WC indépendant Chauffage  
central au gaz de ville Une cave

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



Société **Etudes Immobilières Douchin**  
, SARL au capital social de 7622€, RC  
349170746 ; Carte professionnelle n°  
CPI80032016000007499, délivrée le  
13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND  
PICARD.



## SURFACES

Surface habitable: **58 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **99500 €**  
Taxe foncière : **1548 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **20516**  
Ville : **ABBEVILLE**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **appartement**  
Surface : **58 m<sup>2</sup>**  
Nombre de pièce : **3**  
Nombre de chambre : **2**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m<sup>2</sup> / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO<sub>2</sub><sup>2</sup> / m<sup>2</sup> / year

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



