

IMMEUBLE A VENDRE DE RAPPORT



SURFACES

Surface habitable: **180 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **292000 €**
Taxe foncière : **3726 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

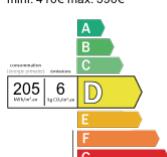
CARACTÉRISTIQUES

Référence : **20517**
Ville : **ABBEVILLE**
Transaction : **vente**
Type de bien : **immeuble**
Surface : **180 m²**
Nombre de pièce : **8**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

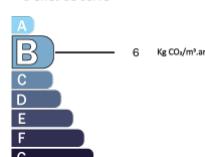
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 410€ max. 590€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

ABBEVILLE

Building - 180 m²

OFFRE DE SALES

292 000 €*

* Agency fees will be borne entirely by
the seller

Mandat n°: **20517**

DESCRIPTIF

À Abbeville, à proximité immédiate du centre-ville, de l'hôpital et de la gare SNCF Immeuble de rapport en monopropriété en bon état général d'environ 180 m², composé de 5 logements déjà loués (studios et T2 entre 15 et 47m² habitables). Revenus locatifs mensuels : 1 792 €. Chauffage électrique. Compteurs EDF individuels. Diagnostics énergétiques : D à F. Taxe foncière 2024 : 3 726 €. N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Etat Immobilier Douchin**,
SARL au capital de 7622€, RC
349170746, professionnelle n°
CPI800320160000743, délivrée le
13/05/2016 au greffe de NORMAND
PICARD.



IMMEUBLE
A VENDRE
DE RAPPORT

