



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

VAUCHELLES LES
QUESNOY
Maison - 45 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 680 €
Charges Comprises
par mois 30 € de
provision sur charge

Dépot de garantie : 650 €
Honoraies à charges locataire : 480 €
TTC

Mandat n°: 930

DESCRIPTIF

VAUCHELLES LES QUESNOY, à 5 mins d'ABBEVILLE et de l'accès A16 Maison de plain-pied d'une surface de 45m² comprenant : une cuisine aménagée, un séjour avec poêle à granulés, une salle d'eau, wc et deux chambres Un garage et un terrain en pelouse Chauffage électrique et poêle à granulés LIBRE dès maintenant LOYER : 650€ / mois hors charges CHARGES : 30€ /mois (provision taxe OM + fosse + ent. Poêle granulés) AGENCE : 490€ ttc Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



SURFACES

Surface habitable:	45 m ²
Surface terrain:	1000 m ²

INFORMATIONS

Prix de vente :	680 €
Bien soumis à copropriété :	non

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

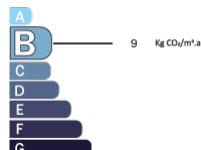
Consommation énergétique
en kWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 1040€ max. 1480€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **Etudes Immobilières Douchin**
SARL au capital social de 7622€, RC
349170746 ; Carte professionnelle n°
CP180032016000007499, délivrée le
13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND
PICARD.

Etudes Immobilières Douchin - Mandat n°: 930 - VAUCHELLES LES QUESNOY - Maison - 45 m²

