



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

SAINT-MAXENT

Maison - 50.1 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 585 €
Charges Comprises
par mois 5 € de
provision sur charge

Dépôt de garantie : 580 €
Honoraires à charges locataire : 550 €
TTC

Mandat n°: **955**

DESCRIPTIF

ST MAXENT à 15 MNS au SUD d'ABBEVILLE et à 5 minutes de OISEMONT, bourg tous commerces MAISON de PLAIN PIED de 50m² comprenant un séjour, une cuisine aménagée, deux chambres, salle d'eau avec wc Chauffage électrique Une cour sur le devant et un jardin en pelouse de 200m² sur l'arrière Une cave, une dépendance. Libre à partir du 13 février 2026 LOYER 580€ /mois HC CHARGES 5€ / mois (taxe OM) FRAIS AGENCE 550 €

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société Etudes Immobilières Douchin, SARL au capital de 100 000 € 7622€, RC 349170746 - SIREN 349170746 - N° de professionnelle n° CPI80032016000000000000 - Délivrée le 13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND PICARD.



SURFACES

Surface habitable: **50.1 m²**
Surface terrain: **200 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **585 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021):
mini. 1260€ max. 1770€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



