



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

LE TITRE

Maison - 82 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 790 €
Charges Comprises
par mois 40 € de
provision sur charge**

Dépot de garantie : 750 €
Honoraies à charges locataire : 620 €
TTC

Mandat n°: **452**

DESCRIPTIF

LE TITRE, à 10kms d'Abbeville Nord et 20 mins de la baie de Somme Maison individuelle à louer comprenant : une entrée , une cuisine aménagée, un séjour, un bureau, une chambre, une salle d'eau et un WC. A l'étage : un palier desservant 2 chambres Le chauffage central au gaz de ville Un garage, un parking sur le devant et un terrain de 1 000 m² à l'arrière avec une petite terrasse bétonnée . Disponible à partir du 1er avril 2026 Loyer : 750€ / mois (hors charges) Charges : 40€ / mois (taxe pour les ordures ménagères, l'entretien de la chaudière et la vidange de la fosse) Dépot de garantie : 750€ Frais agence : 700 € ttc

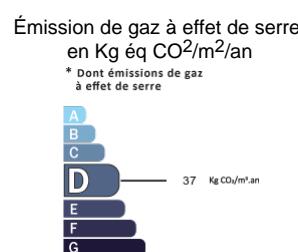
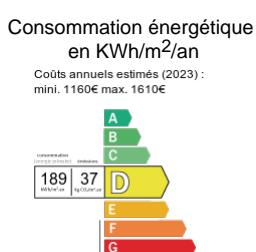
SURFACES

Surface habitable:	82 m²
Surface terrain:	1010 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	790 €
Bien soumis à copropriété :	non

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Etudes Immobilières Douchin**
, SARL au capital social de 7622€, RC
349170746 ; Carte professionnelle n°
CP180032016000007499, délivrée le
13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND
PICARD.

