



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

ABBEVILLE

Appartement - 65 m²

OFFRE DE VENTE

127 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **20404**

DESCRIPTIF

Au rez-de-chaussée d'une résidence située le long de la Somme, à proximité du centre-ville, appartement de type T3 de plain pied comprenant. Une entrée avec placard, une cuisine aménagée, un séjour, une salle de douches, un wc, deux chambres dont une avec point d'eau Une cave Chauffage central au gaz de ville Il est possible d'acquérir un garage dans cette même résidence Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Etudes Immobilières Douchin**, SARL au capital social de 7622€, RC 349170746 ; Carte professionnelle n° CPI80032016000007499, délivrée le 13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND PICARD.



SURFACES

Surface habitable: **65 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **127000 €**
Taxe foncière : **1500 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **20404**
Ville : **ABBEVILLE**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **65 m2**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **2**
Chauffage : **gaz_de_ville**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1770€ max. 2440€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



