

SURFACES

Surface habitable: **21 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **395 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

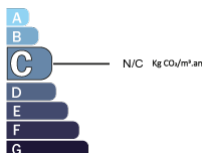
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 720€ max. 1010€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



CARACTÉRISTIQUES

Référence : **1213**
Ville : **AMIENS**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **21 m²**
Nombre de pièce : **1**



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

AMIENS

Appartement - 21 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 395 € par
mois 15 € de
provision sur charge**

Dépôt de garantie : 395 €

Mandat n°: **1213**

DESCRIPTIF

AMIENS, QUARTIER ST ANNE, à 10mins à pied de la Gare du Nord et du centre-ville A louer, STUDIO de 21m² au RDC comprenant une entrée avec coin kitchenette équipée (plaque et réfrigérateur), une pièce principale, une salle de douche et des WC séparés. Une cour commune Disponible à partir du 05/01/2026 Chauffage électrique (radiateurs performants, nouvelle génération), dbl vitrage, volets roulants Loyer HC : 395,00€ / mois Charges : 15,00€ / mois (provision taxe OM + électricité des communs) Caution : 395,00€ Frais d'agence : 229,00€ TTC

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société Etudes Immobilières Douchin, SARL au capital 50000 €, 7622€, RC 349170746, 12 rue de la Missionnelle n° CPI80032016 du 04/7/19, délivrée le 13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND PICARD.

