



88 chaussée Rouvroy - 80100 -  
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

ABBEVILLE

Maison - 71 m<sup>2</sup>

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 700 € par mois**

Dépôt de garantie : 700 €

Mandat n°: 1215

## DESCRIPTIF

ABBEVILLE, en centre-ville MAISON sur sous-sol fermé comprenant une entrée, un séjour de 16m<sup>2</sup>, une cuisine avec éléments, une buanderie et un wc Au 1er étage : palier desservant une salle de bains, deux chambres de 12 & 9,50m<sup>2</sup> et un bureau avec placards Une Cour à l'arrière avec une dépendance Chauffage gaz de ville DISPONIBLE à partir du 17 janvier 2026 LOYER HC : 700,00€ CAUTION : 700,00€ FRAIS AGENCE : 700,00€ TTC



## SURFACES

Surface habitable: 71 m<sup>2</sup>  
Surface terrain: 45 m<sup>2</sup>

## INFORMATIONS

Prix de vente : 700 €  
Bien soumis à copropriété : non

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : 1215  
Ville : ABBEVILLE  
Transaction : location  
Type de bien : maison  
Surface : 71 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièce : 4  
Nombre de chambre : 2

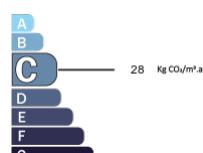
## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en kWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société Etudes Immobilières Douchin, SARL au capital social de 7622€, RC 349170746 ; Carte professionnelle n° CPI80032016000007499, délivrée le 13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND PICARD.

