



88 chaussée Rouvroy - 80100 -  
ABBEVILLE

**03 22 31 32 11**

contact@immobilier-douchin.com

**ABBEVILLE**  
**Maison - 71 m²**

**OFFRE DE LOCATION**

**Loyer : 700 € par  
mois**

**Dépôt de garantie : 700 €**

**Mandat n°: 1215**

## DESCRIPTIF

ABBEVILLE, en centre-ville  
MAISON sur sous-sol fermé  
comprenant une entrée, un séjour  
de 16m², une cuisine avec  
éléments, une buanderie et un wc  
Au 1er étage : palier desservant  
une salle de bains, deux  
chambres de 12 & 9,50m² et un  
bureau avec placards Une Cour à  
l'arrière avec une dépendance  
Chauffage gaz de ville  
DISPONIBLE à partir du 17  
janvier 2026 LOYER HC :  
700,00€ CAUTION : 700,00€  
FRAIS AGENCE : 700,00€ TTC

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



Société **Etudes Immobilières Douchin**  
, SARL au capital social de 7622€, RC  
349170746 ; Carte professionnelle n°  
CPI80032016000007499, délivrée le  
13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND  
PICARD.



## SURFACES

Surface habitable: **71 m²**  
Surface terrain: **45 m²**

## INFORMATIONS

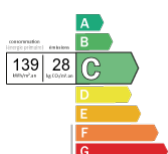
Prix de vente : **700 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **1215**  
Ville : **ABBEVILLE**  
Transaction : **location**  
Type de bien : **maison**  
Surface : **71 m²**  
Nombre de pièce : **4**  
Nombre de chambre : **2**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m²/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre

