



## SURFACES

Surface habitable: **30.9 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **440 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

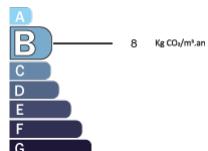
## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



88 chaussée Rouvroy - 80100 -  
ABBEVILLE

**03 22 31 32 11**

[contact@immobilier-douchin.com](mailto:contact@immobilier-douchin.com)

## FRIVILLE ESCARBOTIN

Appartement - 30.9 m<sup>2</sup>

**OFFRE DE LOCATION**

**Loyer : 440 € par  
mois 120 € de  
provision sur charge**

Dépot de garantie : 440 €

Mandat n°: **1224**

## DESCRIPTIF

FRIVILLE-ESCARBOTIN, en centre-ville APPARTEMENT F2 de 30m<sup>2</sup> au 1er étage sans ascenseur comprenant un séjour avec coin cuisine aménagée et équipée (plaqué / hotte / frigo), une chambre et une salle de douche avec WC. Chauffage électrique Le studio a été entièrement rénové (murs/ sols/ cuisine / sdb/ radiateurs...) Les locataires de l'immeuble disposent d'un grand jardin et d'un garage commun (pour les vélos et les motos). Possibilité de libérer le logement pour fin décembre 2025 LOYER HC : 440,00€ / mois CHARGES MENSUELLES : 120,00€ (provision eau, électricité, OM et entretien des communs) FRAIS AGENCE : 330€ TTC

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Etudes Immobilières Douchin**  
, SARL au capital social de 7622€, RC  
349170746 ; Carte professionnelle n°  
CP180032016000007499, délivrée le  
13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND  
PICARD.

