



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

DARGNIES

Maison - 90 m²

OFFRE DE VENTE

170 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **20433**

DESCRIPTIF

Situé sur la commune de Dargnies, à 15 minutes de Mers les bains, pavillon sur sous sol complet, comprenant Au rez-de-chaussée, une entrée équipée d'une plateforme élévatrice monte-personne, un séjour, une cuisine aménagée et équipée, une salle de douche, un WC, trois chambres, une véranda Système de chauffage électrique par pompe à chaleur air/air et radiateurs électriques à inertie, double vitrage PVC avec volets roulants électriques, pavillon relié au tout à l'égout. Un sous-sol complet, une cour avec dépendance, un double garage de 40m² La superficie du terrain est de 554 m², avec la possibilité d'acheter un bâtiment de 70 m², situé juste à côté, équipé d'une fosse à vidange et d'une mezzanine pour stocker (idéal pour un artisan ou un passionné). Le prix de vente est fixé à...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable:	90 m²
Surface terrain:	554 m²
Surface séjour:	23 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	170000 €
Taxe foncière :	1738 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1962
Référence :	20433
Ville :	DARGNIES
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	90 m²
Surface séjour :	23 m²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1150€ max. 1620€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre





