





SURFACES

Surface habitable: 126 m²
Surface terrain: 985 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 182000 €
Taxe foncière : 974 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

 Réference :
 20453

 Ville :
 DRUCAT

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 126 m2

 Nombre de pièce :
 6

 Nombre de chambre :
 5

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) mini. 3170€ max. 4350€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





88 chaussée Rouvroy - 80100 - ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

DRUCAT Maison - 126 m²

OFFRE DE VENTE

182 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 20453

DESCRIPTIF

Situé à seulement 5 minutes d'Abbeville (toutes commodités), pavillon individuel de habitables, implanté sur une parcelle de 985m2, il comprend : Au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour avec cheminée insert bois, une cuisine aménagée, une salle d'eau, un WC, deux chambres dont une avec dressing A l'étage : un palier, trois chambres, une salle d'eau avec Au Sous-sol une buanderie/chaufferie, un atelier et grand garage Chauffage central au fuel, double vitrage pvc volets roulants Belle construction des années 70 dans un secteur calme Taxe fonciere 974€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le Géorisques site www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

















