





SURFACES

Surface habitable:90 m²Surface terrain:1010 m²Surface séjour:38 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 176000 €
Taxe foncière : 817 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

1987 Année de construction : Réference : 20460 EAUCOURT Ville: **SUR SOMME** Transaction: vente Type de bien : maison Surface: 90 m2 Surface séjour : 38 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre : 3

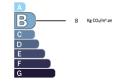
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) : mini. 2200€ max. 3150€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





88 chaussée Rouvroy - 80100 - ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

EAUCOURT SUR SOMME

Maison - 90 m²

OFFRE DE VENTE

176 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 20460

DESCRIPTIF

EAUCOURT Situé SUR SOMME, à 5 minutes de PONT-REMY (bourg tous commerces) Pavillon plain-pied 90m² habitables belles avec dépendances comprenant beau séjour de 35m², une cuisine aménagée, cellier, un chambres, une salle de douches, un WC Chauffage électrique Jardin en pelouse avec un garage, une dépendance et une ancienne habitation de 45m² à renover avec entrée independante (possibilité gite). Double vitrage bois, raccordé au tout à l'égout, taxe foncière 817€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



s Douchin 7622€, RC ionnelle n° livrée le

