



# **SURFACES**

Surface habitable: 145 m²
Surface terrain: 3110 m²

## **INFORMATIONS**

Prix de vente : 199000 €
Bien soumis à copropriété : non

#### **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 20463

 Ville :
 LIMEUX

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 145 m2

 Nombre de pièce :
 6

 Nombre de chambre :
 5

# DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) : mini. 6310€ max. 8570€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre





88 chaussée Rouvroy - 80100 - ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

LIMEUX Maison - 145 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

## 199 000 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 20463

# **DESCRIPTIF**

**VENDRE** MAISON **SPACIEUSE AVEC** DÉPENDANCES ET **GRAND** TERRAIN À LIMEUX Découvrez cette belle maison familiale offrant de beaux volumes et nombreuses possibilités d'aménagement, située dans un environnement calme verdoyant. Comprenant: Rez-dechaussée : une entrée avec placards, une grande cuisine aménagée avec coin repas, un salon lumineux, une salle de bains, un wc indépendant et trois chambres dont deux avec placards A l'étage : un palier desservant deux chambres avec placards et grand grenier aménageable Chauffage central au fuel, menuiseries pvc double vitrage Extérieurs et annexes : un sous-sol compartimenté (chaufferie, cave. garage), plusieurs dépendances, grange, poulailler et grand jardin arboré Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organ...

### **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour

# accéder à l'annonce en ligne

















