





SURFACES

Surface habitable: 168 m² Surface terrain: 13068 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 715000 € Bien soumis à copropriété :

CARACTÉRISTIQUES

Réference : 20491 Ville: Saint-Maxent Transaction: vente Type de bien : maison Surface : 168 m2 Nombre de pièce :

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) mini. 5710€ max. 7790€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an Dont émissions de gaz à effet de serre





88 chaussée Rouvroy - 80100 -ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

SAINT-MAXENT

Maison - 168 m²

OFFRE DE VENTE

715 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 20491

DESCRIPTIF

Belle propriété au fort potentiel (gîtes, activité artisanale, agricole, stockage ou grande maison familiale.), située au calme de la campagne tout en restant proche des axes principaux, à 5 min des commerces, proche de l'A28, d'Abbeville & de la Baie de Somme Maison d'habitation de 168 m² habitables Rez-dechaussée : entrée, cuisine avec poêle à bois, salle à manger avec insert bois, salon, salle de bains, WC indépendant, 2 chambres, cellier, véranda Étage : palier, 1 chambre grand grenier aménageable Cave, jardin potager, grande cour intérieure avec accès véhicules, garage Dépendances et bâtiments agricoles Bâtiment en briques de 1 360 m² sur 2 niveaux, avec grand volume sans cloison (accès engins agricoles), 2 garages, anciennes écuries, plusieurs pièces de stockage Grand...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR accéder à l'annonce en ligne



