



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

SAINT-RIQUIER

Maison - 132 m²

OFFRE DE VENTE

222 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **20494**

DESCRIPTIF

Située dans le bourg de Saint-Riquier, avec tous les commerces de proximité, cette maison de 132 m² habitables, écologique et économique en classe énergie C, se compose : Au rez-de-chaussée : Une grande pièce de vie lumineuse, ouverte sur une cuisine équipée et un insert bois, une chambre, une salle de douche, un WC indépendant et un espace laverie. À l'étage : quatre chambres, dont l'une en enfilade Chauffage par pompe à chaleur et insert bois, Double vitrage Une cave, un garage, un jardin clos aménagé en pelouse avec plusieurs dépendances.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société Etudes et Immobilier Douchin
, SARL au capital social de 7622€, RC
349170746 ; Carte professionnelle n°
CPI80032016000007499, délivrée le
13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND
PICARD.



SURFACES

Surface habitable: **132 m²**
Surface terrain: **448 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **222000 €**
Taxe foncière : **1100 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **20494**
Ville : **Saint-Riquier**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **132 m²**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **5**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1090€ max. 1540€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



