



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

ABBEVILLE
Appartement - 49 m²

OFFRE DE VENTE

85 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **20500**

DESCRIPTIF

Situé au 2ème étage d'un immeuble, à proximité immédiate de la gare, de l'hôpital et du centre-ville, appartement de type T2 comprenant : Une grande pièce de vie avec coin cuisine aménagée, une chambre, une salle de douche avec WC, Stationnement facile, grâce à la cour de l'immeuble Chauffage électrique. L'immeuble est géré par un syndic bénévole, ce qui signifie qu'il n'y a pas de charges de copropriété.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **Etudes Immobilières Douchin**, SARL au capital social de 7622€, RC 349170746 ; Carte professionnelle n° CPI80032016000007499, délivrée le 13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND PICARD.



SURFACES

Surface habitable: **49 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **85000 €**
Taxe foncière : **952 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **20500**
Ville : **ABBEVILLE**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **49 m2**
Nombre de pièce : **2**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini: 910€ max: 1260€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



