



88 chaussée Rouvroy - 80100 -  
ABBEVILLE

**03 22 31 32 11**

contact@immobilier-douchin.com

**ABBEVILLE**

**Appartement - 36 m²**

**OFFRE DE LOCATION**

**Loyer : 610 € par  
mois**

Mandat n°: **1263**

## DESCRIPTIF

ABBEVILLE - à 2 pas de la GARE SNCF et proche du centre-ville  
Appartement entièrement meublé et équipé au RDC comprenant une entrée, un séjour ouvert sur la cuisine équipée, une lingerie, wc, une chambre et une salle d'eau. Un jardin en pelouse avec une terrasse en bois. Chauffage électrique par pompe à chaleur. Disponible. Loyer HC : 610€/mois. Charges : 40€ / mois (provision taxe OM et charges communes récupérables). Dépôt de garantie : 1 220€ (2 mois de loyer HC). Frais agence : 380€ TTC.

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Etudes Immobilières Douchin**, SARL au capital social de 7622€, RC 349170746 ; Carte professionnelle n° CPI80032016000007499, délivrée le 13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND PICARD.



## SURFACES

Surface habitable: **36 m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **610 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **1263**  
Ville : **ABBEVILLE**  
Transaction : **location**  
Type de bien : **appartement**  
Surface : **36 m²**  
Nombre de pièce : **2**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m²/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



