

Sous offre



88 chaussée Rouvroy - 80100 -  
ABBEVILLE

**03 22 31 32 11**

contact@immobilier-douchin.com

**DOMLEGER  
LONGVILLERS**  
Maison - 95 m²

OFFRE DE VENTE

**105 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **20526**

## DESCRIPTIF

Domleger-Longvillers. Maison à rénover de 95 m², structure saine et beau potentiel, comprenant Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine, une salle à manger, un salon, un WC Au 1er étage : un palier, 3 chambres, une salle de bain, un WC Une cave et plusieurs dépendances dont un atelier, un hangar, un cellier, un abri bois, un garage et une étable L'ensemble sur 1 521m² de terrain Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## SURFACES

Surface habitable: **95 m²**  
Surface terrain: **1521 m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **105000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **20526**  
**DOMLEGER  
LONGVILLERS**  
Ville :  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **maison**  
Surface : **95 m²**  
Nombre de pièce : **4**  
Nombre de chambre : **3**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

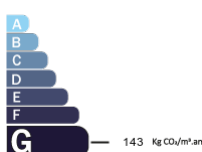
Consommation énergétique  
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :  
mini. 5450€ max. 7410€



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO₂/m²/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



Société Etienne Douchin Immobilier  
SARL au capital social de 7622€, RC  
349170746 ; Carte professionnelle n°  
CPI80032016000007499, délivrée le  
13/05/2016 par CCI LITTORAL NORMAND  
PICARD.



