



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

**DOMLEGER
LONGVILLERS**
Maison - 120 m²

OFFRE DE VENTE

162 500 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **20528**

DESCRIPTIF

DOMLEGER-LONGVILLERS sur l'axe ABBEVILLE DOULLENS à 10mns de ST RIQUIER. Pavillon individuel de 120 m², construction traditionnelle, comprenant : Au rez-de-chaussée : une entrée avec placards, une cuisine aménagée, une salle à manger, un salon avec cheminée insert bois, une salle de douches, un wc, une chambre À l'étage : un palier, deux chambres, un grenier Chauffage : central au fioul + insert bois Un demi sous-sol avec accès véhicules, un jardin avec dépendances L'ensemble sur un terrain de 1 001 m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **120 m²**
Surface terrain: **1001 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **162500 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **20528**
Ville : **DOMLEGER
LONGVILLERS**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **120 m²**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **3**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 4580€ max. 6280€



Emission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre





