



88 chaussée Rouvroy - 80100 -
ABBEVILLE

03 22 31 32 11

contact@immobilier-douchin.com

ABBEVILLE

Appartement - 75 m²

OFFRE DE VENTE

124 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **20544**

DESCRIPTIF

Abbeville hyper centre, au sein d'une résidence sécurisée avec place de stationnement privative, cet appartement spacieux de 75 m² bénéficie d'une très belle vue Il se compose d'une entrée desservant une cuisine aménagée, un séjour lumineux, une salle de bains, un WC indépendant ainsi que trois chambres Chauffage central collectif au gaz de ville (chaudière récente) avec système individuel de répartition des consommations, permettant une gestion personnalisée Charges de copropriété (chauffage et eau inclus) 262€/mois Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES

Surface habitable: 75 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : **124000 €**
Taxe foncière : **1808 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

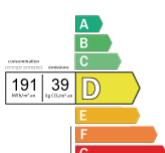
CARACTÉRISTIQUES

Référence : 20544
Ville : ABBEVILLE
Transaction : vente
Type de bien : appartement
Surface : 75 m²
Nombre de pièce : 4
Nombre de chambre : 3

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

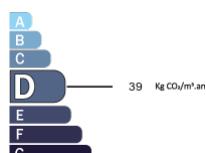
Consommation énergétique en kWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :



Émission de gaz à effet de serre

* Dont émissions de gaz à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



